Załącznik nr 1

### *OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA*

### Przedmiot zamówienia: *wykonanie prac budowlano - remontowych pomieszczeń dawnej Biblioteki Lekarskiej przy*

### *ul. Żołnierskiej 14c na potrzeby Katedry Farmakologii i Toksykologii Wydziału Nauk Medycznych UW-M w Olsztynie.*

### CPV: *45.45.30.00-7*

Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń dawnej biblioteki lekarskiej przy ulicy Żołnierskiej 14c na potrzeby Katedry Farmakologii i Toksykologii Wydziału Nauk Medycznych UWM w Olsztynie.

 Pomieszczenia znajdują się na II-giej kondygnacji budynku. Dostęp do pomieszczeń z klatki schodowej i windy.

Szczegółowy zakres remontu zawiera poniższy program funkcjonalno-użytkowy oraz przedmiar robót

(w załączeniu).

Program funkcjonalno – użytkowy:

Dotyczy remontu pomieszczeń: laboratoryjnych, sali dydaktycznej, biurowych (pracowników naukowo – dydaktycznych Katedry) oraz korytarza. Wszystkie pomieszczenia muszą być wyposażone w zakładową wewnętrzną sieć internetową WiFi! Założenie klimatyzacji we wszystkich pomieszczeniach. Przy wejściu do zakładu domofon połączony z poszczególnymi pokojami. Wymiana posadzek – wykładzina typu tarkett z wyobleniami. Kolor ścian – pastelowy. Ułożenie alarmu wewnątrz katedry szczególnie w pomieszczeniach laboratoryjnych.

**Pomieszczenie F1.**

Pomieszczenie biurowe około 24 m2. Pokój profesorski ma być przystosowany do pracy przy dwóch stanowiskach biurowych. W pomieszczeniu będzie się znajdował również stół konferencyjny z krzesłami na 6-8 osób. Przy każdym stanowisku będzie się znajdował laptop. W pomieszczeniu będzie również jeden/ dwa aparaty telefoniczne.

* Wyposażone w sieć internetową WiFi oraz dwa gniazda telefoniczne.
* Wyposażenie w dogodnie usytuowane gniazda elektryczne (220-240V).
* Wymiana opraw oświetleniowych. (na ciepłe jarzeniowe).
* Wymiana okna i drzwi
* Wymiana kaloryfera
* Wyszpachlowanie ubytków tynkarskich i pomalowanie pomieszczenia
* Montaż żaluzji okiennych/rolet
* Klimatyzacja

**Pomieszczenie F2.**

Pomieszczenie biurowe. Sekretariat powierzchnia około 16 m2.

Pomieszczenie ma być przystosowane do pracy przy dwóch stanowiskach biurowych (biurkach) gdzie będą się znajdować dwa komputery, drukarka sieciowa, niszczarka, telefon z faxem i mała podblatowa lodówka .

* Wyposażone w sieć internetową WiFi oraz gniazdo telefoniczne
* Wyposażenie w dogodnie usytuowane gniazda elektryczne (220-240V).
* Wymiana opraw oświetleniowych. (na ciepłe jarzeniowe).
* Wymiana kaloryfera
* Instalacja umywalki z zabudową
* Wymiana posadzki
* Szpachlowanie, malowanie
* Zamurowanie drzwi między pomieszczeniem F2 i F3
* Montaż żaluzji okiennych/rolet
* Klimatyzacja

**Pomieszczenie F3.**

Sala dydaktyczna około 40 m2. Pomieszczenie ma być przystosowane do korzystania z niego około 16 osób. Po środku sali będzie się znajdowało 8 ławek dla 16 studentów (z możliwością podłączenia się do sieci elektrycznej). Do pomieszczenia należy doprowadzić sieć internetową (WiFi) oraz instalację elektryczną. W pomieszczeniu będzie również stanowisko z biurkiem dla prowadzącego zajęcia gdzie musi być możliwość podłączenia do sieci internetowej (preferowane WiFi) oraz gniazda elektryczne. Pod sufitem ma znajdować się rzutnik multimedialny. Na ścianie pomiędzy pomieszczeniami F2 i F3 będzie umieszczona tablica i ekran rzutnika.

* Wyposażenie w sieć internetową
* Wyposażenie w dogodnie usytuowane gniazda elektryczne (220-240V)
* Wymiana opraw oświetleniowych. (na ciepłe jarzeniowe).
* Montaż żaluzji okiennych
* Montaż rzutnika na suficie
* Wyszpachlowanie ubytków tynkarskich i pomalowanie pomieszczenia
* Wymiana posadzek
* Budowa ścianek działowych (w miejsce drzwi przesuwanych) i wstawienie drzwi
* Odpowiednie wytłumienie całego pomieszczenia dydaktycznego
* Poprawa instalacji kaloryfera
* Klimatyzacja

**Pomieszczenie F4 .**

Pomieszczenie biurowe około 20 m2. Pokój asystencki ma byś przystosowane do pracy przy czterech stanowiskach biurowych. Przy każdym stanowisku będzie się znajdował laptop z podłączeniem do sieci internetowej (WiFi). W pomieszczeniu będzie również jeden aparat telefoniczny.

* Wyposażenie w dogodnie usytuowane gniazda elektryczne (220-240V).
* Wymiana opraw oświetleniowych. (na ciepłe jarzeniowe).
* Postawienie ścianki działowej od strony korytarza i wstawienie drzwi
* Wymiana drzwi do pomieszczenia F5
* Szpachlowanie ubytków tynkarskich i pomalowanie pomieszczenia
* Wymiana posadzki
* Montaż żaluzji okiennych /rolet
* Klimatyzacja

**Pomieszczenie F5.**

Pomieszczenie około 4 m2. W pomieszczeniu będzie zainstalowana umywalka, lodówka oraz czajnik.

* Wymiana posadzki
* Wyposażenie w dogodnie usytuowane gniazda elektryczne (220-240V).
* Wymiana opraw oświetleniowych. (na ciepłe jarzeniowe).
* Instalacja umywalki na nadającą się pod zabudowę meblową. (konsultacje z wykonawcą mebli – stolarnia UWM).
* Sprawdzenie wentylacji
* Malowanie, szpachlowanie

**Pomieszczenie F6.**

Pomieszczenie około 6 m2. W pomieszczeniu będzie znajdowała się zakładowa ksero-drukarka oraz zamrażarka niskotemperaturowa z własnym zasilaniem.

* Wyposażenie w dogodnie usytuowane gniazda elektryczne (220-240V).
* Wymiana opraw oświetleniowych (na ciepłe jarzeniowe).
* Wymiana posadzki
* Zamurowanie drzwi do pomieszczenia laboratoryjnego F7.
* Wyszpachlowanie ubytków tynkarskich i pomalowanie pomieszczenia
* Wymiana drzwi
* Sprawdzenie wentylacji oraz instalacja klimatyzacji

**Pomieszczenie F7.**

Pomieszczenie laboratoryjne około 30 m2. Pomieszczenie ma być przystosowane do korzystania z niego 3 osób przy jednym blacie laboratoryjnym w kształcie odwróconej litery „L” na którym będą się znajdowały sprzęty do badań naukowych ( np. wirówka laboratoryjna, mieszadła, itp). W pomieszczeniu będzie znajdowała się także szafa chłodnicza, szafa mroźnicza, inkubator, komora laminarna, mikroskop oraz wirówka.

* Wyposażenie w dogodnie usytuowane gniazda elektryczne (220-240V)
* Wymiana opraw oświetleniowych (na ciepłe jarzeniowe)
* Wyposażenie pomieszczenia w lampę UV
* Wyszpachlowanie ubytków tynkarskich i pomalowanie pomieszczenia
* Położenie wykładziny z wyobleniem
* Instalacja klimatyzacji
* Instalacja wodna (jeden zlew laboratoryjny)
* Sprawdzenie kaloryferów
* wymiana okien (z nieszczelnych i za małych) i drzwi (w nowym miejscu)

**Pomieszczenie nr F8.**

Pomieszczenie laboratoryjne około 20 m2. W pomieszczeniu ma znajdować się aparatura badawcza: chromatograf cieczowy, spektrometr masowy podłączony do generatora azotu oraz RT-PCR. W pomieszczeniu przewidziane jest także digestorium. Wyposażenie w dogodnie usytuowane gniazda elektryczne (220-240V)

* Wymiana opraw oświetleniowych (na ciepłe jarzeniowe)
* Wyposażenie pomieszczenia w lampę UV
* Wyszpachlowanie ubytków tynkarskich i pomalowanie pomieszczenia
* postawienie przeszklonej ścianki działowej z przesuwanymi drzwiami oddzielające od pomieszczenia F7
* Położenie wykładziny z wyobleniem
* Instalacja wyciągu do dygestorium (podłączenie wody)
* Instalacja klimatyzacji
* Sprawdzenie kaloryferów

**Pomieszczenie nr F9**

Korytarz w katedrze.

* Wymiana drzwi
* Wykonanie drzwi do pomieszczenia F7
* Wymiana posadzki
* Usunięcie wewnętrznych drzwi i ścianki działowej.
* Szpachlowanie i malowanie ścian
* wymiana opraw/naprawa/ oświetleniowych na ciepłe jarzeniowe

*Sporządził: mgr inż. Kazimierz Jastrzębski*

****

**Projekt Laboratorium Katedry Farmakologii i Toksykologii WNM**

wirówka

destylarka

Chłodziarka

Chłodziarka

drzwi

Blat roboczy

zlew

mikroskop

inkubator

Komora

laminarna

 Blat roboczy

HPLC – zasilacz awaryjny, wytwornica azotu

Digestorium

F7

RT-PCR

Blat roboczy – drobny sprzęt lab.

Blat roboczy

(Skurcz)

Szafki pod ścianą/pod belką stropu

F8

drzwi pzesuwane

okno

okno

okno

*Sporządził: Jerzy Ossowski*